



BENEFICIO COMUNE

oltre allo scopo di lucro

Associamo all'attività di gestione e guida dei progetti, uno o più segmenti operativi di progettazione, costruzione e gestione degli investimenti, impegnando risorse nello stesso progetto per trasformare e migliorare i territori, perseguendo volontariamente, nell'esercizio dell'attività, oltre allo scopo di lucro anche più finalità di beneficio comune nei confronti di persone, comunità, territori, ambiente ed altri portatori di interesse.

MODELLO SOCIETA' BENEFIT

Una società benefit è una società tradizionale con obblighi modificati che impegnano il management e gli azionisti a standard più elevati di scopo, responsabilità e trasparenza.

Le stesse caratteristiche le abbiamo applicate al network arkytec | 360° - SPM, impegnandoci nella gestione di progetti, orientando le attività secondo il modello delle Società Benefit, richiedendo ai Senior Project Manager di inserire negli obiettivi dei progetti il bilanciamento tra l'interesse degli investitori, il proprio e l'interesse della collettività.

In qualità di network benefit ci impegnamo a creare un impatto positivo sulla società e la biosfera, ovvero valore condiviso, oltre a generare profitto.

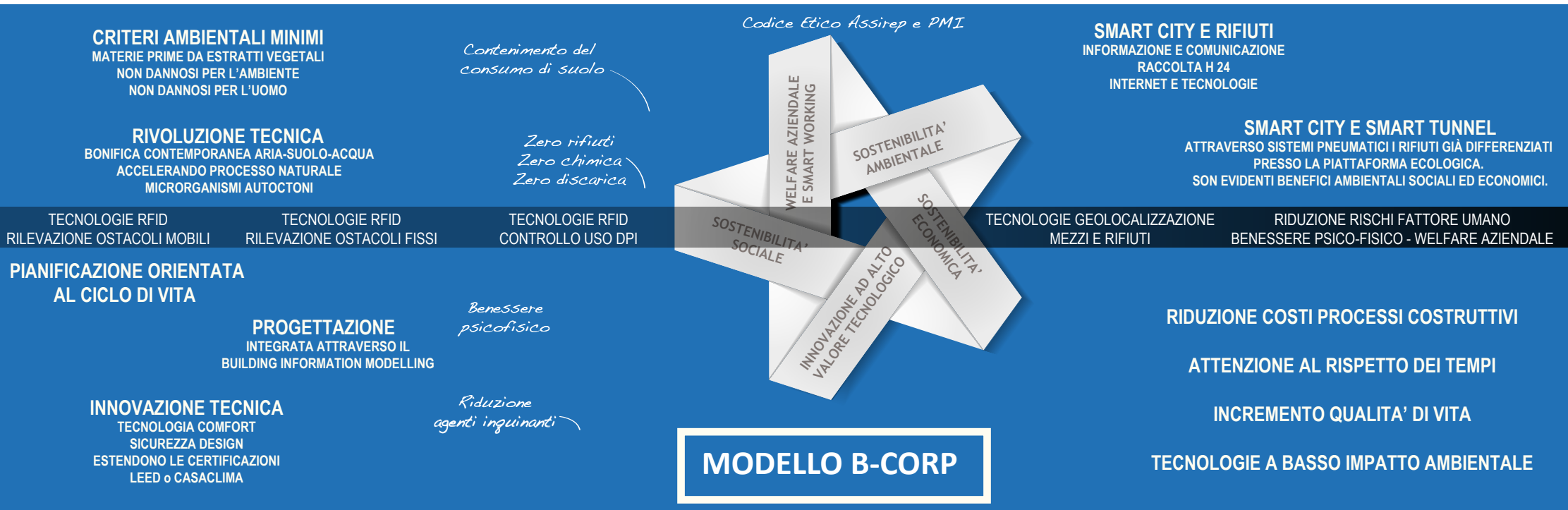
La sostenibilità è parte integrante del business model applicata attraverso l'innovazione 4.0 e processi di innovazione ambientale, creando condizioni favorevoli alla prosperità sociale e ambientale, oggi e nel futuro.

Nelle pagine seguenti del presente documento sono indicati i nostri impegni e le attività dirette in ricerca e sviluppo.





NUOVI PARADIGMI - CONNETTENDO MENTI E PROCESSI



ZERO RIFIUTI

GESTIONE PORFOLIO PROGRAMMI DI RICERCA PER LA TUTELA DELL'AMBIENTE E DELL'ECOSISTEMA

-ricerca fondamentale, industriale - sviluppo sperimentale

NUOVI CONCEPT DI BUSINESS

REALIZZAZIONE DI PROTOTIPI, PRODUZIONE E COLLAUDO PRODOTTI-PROCESSI-SERVIZI PER CHIMICA VERDE, SMART CITY e ECO-INDUSTRIA FAVORIRE CREAZIONE NUOVE START UP COMMERCIALI - SB

QUALITA' DELLA VITA

RIDUZIONE INQUINAMENTO CON PROCESSI INNOVATIVI CON PRODOTTI - ENERGIE DA FONTI RINNOVABILI - SMART WORKING E WELFARE AZIENDALE - BILANCIAMENTO VITA - LAVORO

EDILIZIA LOGICA

TECNOLOGIA / COMFORT SICUREZZA / DESIGN ESTENDONO CERTIFICAZIONI LEED o SIMILI CONSENTENDO RIDUZIONE DEI TEMPI ED IL RISPARMIO NEI COSTI.

INFRASTRUTTURE VERDI

REQUISITI PROGETTO E CAM AMBIENTE E IDRAULICA MATERIALI E RISORSE TECNOLOGIA RFID PER LA SICUREZZA RIDUZIONE DEI TEMPI ED IL RISPARMIO NEI COSTI.



zero rifiuti

Porfolio e programmi Obiettivo Zero Rifiuti

• ZERO DISCARICHE

• ZERO RIFIUTI NELLA SMART CITY

• ZERO SOSTANZE CHIMICHE

BIO-DYNAMIC
REMED|ATION



Programma di ricerca e sperimentazione in campo finalizzato ad accelerare i processi per CONFINARE E BONIFICARE CONTEMPORANEAMENTE SUOLO E FALDA da:
- IDROCARBURI
- METALLI PESANTI
trasformando il Suolo Bene Comune, in area decontaminata ed accelerare i processi di riutilizzo, attraverso la bonifica naturale.

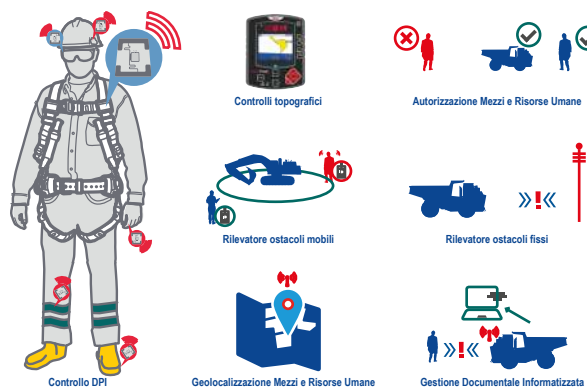
Programma di ricerca finalizzato ad accelerare i processi per INCREMENTARE LA RACCOLTA DIFFERENZIATA avviando nel contempo attività finalizzate allo sviluppo di SMART CITY e stimolare l'ECONOMIA CIRCOLARE

Programma di ricerca e commercializzazione finalizzato ad accelerare i processi per UTILIZZO DI PRODOTTI PER - PULIZIA E BONIFICA SUPERFICI derivanti da estratti naturali, eliminando i principi attivi chimici, che inquinano suolo, aria e acqua

edilizia**logica**®

Porfolio e programmi Infrastrutture e edilizia

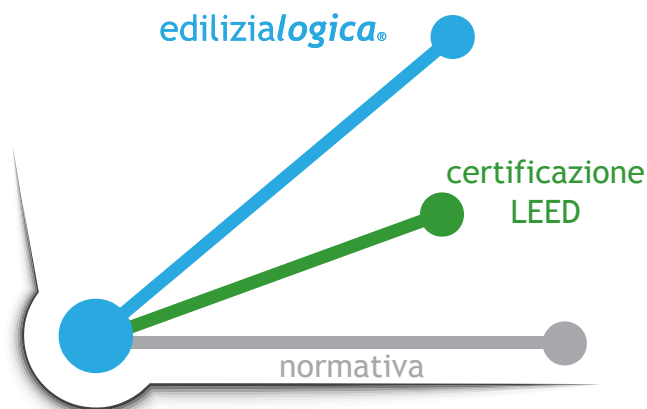
• TECNOLOGIA NEI CANTIERI



Programma promozione e sperimentazione in campo finalizzato ad accelerare i processi applicativi dell'uso della Tecnologia nei cantieri per incrementare la Sicurezza, Incrementare Qualità, Ridurre Tempi e Costi e aspetti Ambientali:

1. SISTEMI RFID PER CONTROLLO USO DPI
2. SISTEMI RFID E GPS CONTROLLO MEZZI
3. SISTEMI TOPOGRAFICI E ISPEZIONI CON DRONI
4. SISTEMI GESTIONE DOCUMENTALE ABBINATI A GESTIONE CLOUDS

• GREEN BUILDING LAB



INTEGRAZIONE DALLA PROGETTAZIONE ALLA GESTIONE DI ELEMENTI ESSENZIALI PER IL CONTROLLO TOTALE CHE RISULTA ASSENTE NEL SISTEMA TRADIZIONALE PER GARANTIRE NELL'EDILIZIA 4.0:

**COMFORT / SICUREZZA
DESIGN / TECNOLOGIA**

• INFRASTRUTTURE VERDI



Programma di ricerca per la definizione di un disciplinare per valutazione di PROGETTI INFRASTRUTTURALI e accelerare processi costruttivi e tecnologici per il migliorare la qualità ambientale delle opere in costruzione.





Project Financing e Partenariato Pubblico Privato

• VERSO LA SMART CITY E SMART ROAD

SMART CITY 360°

Smart Government / Public Safety / Smart Air Pollution / Smart Energy / Smart Health / Smart Mobility / Internet of Things / Smart Retail / Smart Buildign / Water Quality / Smart Education / Smart Digital Citizen / Smart Manufacturing / Smart Farm Agriculture

Offrire Consulenza alla PA -> Progettare la soluzione -> Connetterla al Privato -> Costruire il futuro Verso la Smart City a 360°

Una innovativa metodologia di consulenza che permette

- Usufruire delle migliori competenza integrando Tecnici/ Gestionali/ Competenze in Finanza di Progetto e PPP / Legali e Best-Practice.
- Analisi Attendibili al 100% utilizzando il "Principio di Economia Reale" coniugato nel PPP con il "Project Financing";
- Opere progettate nel rispetto del Controllo Totale dell'investimento
- Realizzare investimenti con minimo impiego delle fonti (Equity, Linee di Debito Bancarie, Finanziamento Soci) fino al 50% di quelle che sarebbero state necessarie rispetto alle superate metodologie di consulenza;
- Promuovere un dialogo competitivo con le Banche per ottimizzare l'ottenimento di linee di prestito, riducendo al minimo il servizio del debito (interessi, commissioni, agency fee, DSRA);
- Permettere un dialogo sinergico con la Parte Pubblica, finalizzato a ottimizzare i contributi pubblici in conto capitale o in conto esercizio;
- Ottimizzare e ridurre i costi di gestione del Progetto.



www.arkytec.com/il-network/beneficiocomune.html



info@arkytec.com